

Uittreksel plannenregister



Londerzeel

A. Gegevens van de aanvrager

Naam	Datum 4 december 2019
Bedrijf	U.Ref e-mail GEvrard
Straat + huisnummer	O.Ref 2019-540
Postcode + gemeente	

B. Gegevens van het perceel

Kadastrale afdeling	LONDERZEEL 1 AFD/LONDERZEEL/
Sectie	B
Perceelnummer	23045_B_0145_E_002_00
Ligging	NIEUWSTRAAT 5

C. Plannen

Bouwverordening

Naam	Besluit van de Vlaamse regering houdende vaststelling van een algemene bouwverordening wegen voor voetgangersverkeer
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.31_00001_00001
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	29/04/1997
Stadium	goedgekeurd

Stedenbouwkundige Verordening (nieuw decreet!)

Naam	Besluit van de Vlaamse regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.33_00001_00002
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	08/07/2005
Stadium	goedgekeurd
Naam	Provinciale stedenbouwkundige verordening "overwelden van grachten en onbevaarbare waterlopen"
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.33_00002_00004
Dossiernummer	

Datum goedkeuring	19/12/2012
Stadium	goedgekeurd
Naam	Provinciale stedenbouwkundige verordening verhardingen
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.33_00002_00005
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	12/09/2014
Stadium	goedgekeurd
Naam	Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.33_00001_00001
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	01/10/2004
Stadium	goedgekeurd
Naam	Gemeentelijke verordening 'Ophogingen van terreinen'. (gemeenteraadsbeslissing 22/10/02 en Belgisch Staatsblad 3/06/03)
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.33_00003_00001
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	22/10/2002
Stadium	goedgekeurd
Naam	Besluit van de Vlaamse regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.33_00001_00003
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	05/06/2009
Stadium	goedgekeurd

Gewestplan

Naam	Besluit van de Vlaamse Executieve tot wijziging van het KB van 16 september 1966 houdende aanwijzing van een gewest waarvoor een plan van aanleg moet worden opgemaakt.
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.22_00003_00001

Dossiernummer	
Datum goedkeuring	14/10/1992
Stadium	goedgekeurd
Naam	origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse
Type	oorspronkelijk plan
Plan_Id	2.22_00025_00001
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	07/03/1977
Stadium	goedgekeurd

Het perceel is gelegen in woongebieden

Bijzonder Plan van Aanleg (BPA)

Naam	Sint Jozef
Type	volledige wijziging
Plan_Id	2.24_00002_00003
Dossiernummer	
Datum goedkeuring	18/10/2007
Stadium	goedgekeurd
Bestemming 1	'art. 6 halfopen bebouwing'
Bestemming 2	'art. 11 tuinzone'
Bestemming 3	'art. 2 openbare wegenis'

Opmerkingen

ministerieel besluit van 7 februari 2003 houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister (**mb 7/2/2003 - b.s. 4/4/2003**)

Artikel 1. Het uittreksel uit het plannenregister bevat informatie betreffende plannen en verordeningen die van toepassing zijn op een of meer percelen. De informatie betreft een momentopname en bevat minimaal de plannen en verordeningen zoals die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister, aangevuld met de actualisaties. Het betreft de situatie zoals die was op de dag van behandeling of afgifte van dat uittreksel.


Art. 2. Het uittreksel van de plannen die opgenomen zijn in het conform verklaarde plannenregister bevat, wat de plannen betreft minimaal de naam van het plan zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring, de eventuele bestemmingen en stedenbouwkundige voorschriften en wat de verordeningen betreft minimaal de naam van de verordening zoals het is goedgekeurd, de datum van goedkeuring en het beschikkend gedeelte.

Art. 3. Elk uittreksel bevat de volgende vermeldingen:


1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers in het plannenregister is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn;

2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;

3° Conform artikel 95 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen. "



Henk Vertonghen
algemeen directeur



The image shows the official seal of the Gemeentebestuur LONDEL-VAALS Brabant. The seal is circular with a central coat of arms. The text 'Gemeentebestuur LONDEL-VAALS' is written around the top inner edge, and 'Brabant' is written around the bottom inner edge. A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Conny Moons', is written across the seal and extends to the right.

Conny Moons
burgemeester