

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. :
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: info@denil.be



Onafhankelijk Controle Bureau v.z.w.

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5158766
Voorf. verslagnr.:
Datum: 15/05/2019

Klant / Opdrachtgever:
Belgrado Nadia
Oppemkerkstraat 2
1860 MEISE

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE L.S. INSTALLATIE VOOR EEN DEFINITIEVE OF RESIDENTIELE AANSLUITING
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie volgens interne procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

ALGEMEENHEDEN

Toestel/Install. ID: _____ **Aard installatie:** verkoop wooneenheid **Type lokalen:** woning
Plaats onderzoek: BELGRADO NADIA ZITTERT 35 ASSE 1730
Aard onderzoek: controlebezoek - verkoop wooneenheid **Volgens AREI Art.:** 86/276bis/271bis
Datum onderzoek: 15/05/2019 **Volgende binnen** 18 maand of vóór 30/11/2020 **Onderzoeker:** AKOPIAN KARO
Eigendom van: _____
Installateur: _____
B.T.W.: - **ID-kaart :-** _____ **Uitgereikt te:-** _____ **Datum:-** _____

BESCHRIJVING

EAN nr.: - **Teller nr.:** -41616213 **Stand I :-** _____ **Stand II -** _____
Aansluiting: bovengronds **Wachtbuis:** niet geplaatst **Isolatieplaat:** niet aanwezig
Dienstspanning: 1 x 220V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 2p 40A **Schak.:** aut.maatsch.
Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB **aantal geleiders:** 2 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: - **aantal geleiders:** - **doorsnede:** - mm²
Aardelektrode: type: pennen **sectie:** - mm² **spreidingswaarde:** Zie inbreuken Ohm
Diff. schak.: algemene: 4p 40A/300mA **is verzegeld met loodje:** nvt **bijkomende diff.:** 2p 40A/30mA
Werking testknop: in orde **Controle foutlus:** in orde **Algemene isolatieweerstand:** 2 MOhm
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema's: niet in orde **Staat van het vast elektrisch materieel:** niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde
Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: nvt **Vast opgesteld en verplaatsbaar materieel:** nvt
Beschrijving installatie - toestellen: zie schema in bijlage ééndraadschema en situatieschema werd voor gezien getekend
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 **Aantal eindstroombanen:** 7
5 x Aut2P 16A + Aut2P 20A + Aut2P 25A

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

- N Bij een keuring "verkoop wooneenheid" volgens AREI art. 276 bis dienen verkoper en koper verplichtingen na te komen. Lees meer hierover via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2018/Informatienota_overdracht_eigendom.pdf
- I
- (STD I1.1) Eéndraadschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie. (AREI art. 16.01, 269, MB 277/81)
 - (STD I1.2) Situatieschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie. (AREI art. 16.01, 269, MB 277/81)
 - (STD I3.5) Meetklem in aardgeleider is niet aanwezig, of is moeilijk bereikbaar. (AREI art. 15.01/70.05)
 - (STD I4.8) Er zijn openingen in behuizingen en/of afschermingen. (AREI art. 49.01.a et b/112.03)
 - (STD I4.9) Markering en identificatie van de bestemming van de schakelaars, beschermingsinrichtingen, differentieelschakelaars, transformatoren enz.... verbeteren (bestendigheid en leesbaarheid). (AREI art. 16.02)
 - (STD I7.5) Materieel gebouwd op of in brandbaar materiaal. (AREI art. 104.04.c et d)

BESLUIT

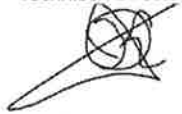
De installatie is niet conform aan het AREI.

De installatie dient opnieuw gecontroleerd, eventueel vóór hoger vermelde datum, maar **uiterlijk 18 maanden na datum handtekening akte van verkoop**, zoals voorzien door art. 276bis van het AREI.

Indien die keuring niet door OCB zal uitgevoerd worden, moet de koper zijn identiteit en datum van akte van verkoop schriftelijk melden aan OCB.

Er moet zonder vertraging voldaan worden aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen.

Voor de Technisch Directeur,



De Agent-onderzoeker