

# Uittreksel uit het vergunningenregister

Gemeentebestuur Ternat

Datum vaststelling : 31 maart 2011

Publicatie staatsblad : 16 april 2013



**TERNAT**

## A. LIGGING VAN HET TERREIN

Afdeling	TERNAT 3 AFD/ST-KATHERINA-LOMB.
Sectie	C
Kadastrale ligging	23071_C_0774_K_000_00
Administratieve ligging	Fazantenlaan, 042 Fazantenlaan, 044 Fazantenlaan, 046 Fazantenlaan, 048 Fazantenlaan, 050 Fazantenlaan, 052 Fazantenlaan, 054 Fazantenlaan, 056 Fazantenlaan, 058 Fazantenlaan, 060 Fazantenlaan, 062 Fazantenlaan, 064 Fazantenlaan, 066 Vinkenlaan, 008 Vinkenlaan, 010 Vinkenlaan, 012 Vinkenlaan, 014 Vinkenlaan, 016 Vinkenlaan, 018 Vinkenlaan, 020 Vinkenlaan, 022 Vinkenlaan, 024 Vinkenlaan, 026 Vinkenlaan, 028 Vinkenlaan, 030 Vinkenlaan, 032 Vinkenlaan, 034 Vinkenlaan, 036 Vinkenlaan, 038 Vinkenlaan, 040

## B. DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

### B.14. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING (reguliere procedure 2009)

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "reguliere procedure 2009" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23086_2016_0200140 Gemeentelijk dossiernummer: ba-2016/131-L Onderwerp: plaatsen van een airco op de gevel van de woning Aard van de aanvraag: ANDER	
Datum aangetekende zending aanvraag	28-07-2016
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	28-07-2016
Dossier volledig?	J
Datum notificatie van volledigheid aan aanvrager	09-08-2016
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	01-09-2016
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	06-09-2016
Werd de beslissing tijdig getroffen?	J
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	VERGUNNING
Werd beroep ingediend bij de deputatie?	N
Beslissing aangevallen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen?	N
Is de vergunning vervallen?	X
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	N

## **B.2. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING (openbare instanties)**

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "publiekrechtelijke rechtspersonen en werken van algemeen belang" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23086_1976_0200219 Gemeentelijk dossiernummer: ba-1976/052-L Dossiernummer van AROHM: 276 AB 3798 76 Onderwerp: het bouwen van 30 woningen Aard van de aanvraag: N_EEN	
Datum ontvangstbewijs	03-04-1976
Instantie die beslist over de aanvraag	AMBTENAAR
Datum van de beslissing over de aanvraag	29-07-1976
Aard van de beslissing over de aanvraag	VERGUNNING
Is de vergunning vervallen?	X
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	N
Is de beslissing vernietigd door de Raad van State?	N

## **B.3. AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING (oud stelsel)**

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.	
Dossiernummer: 23086_1993_0200306	

Gemeentelijk dossiernummer: go-1993/171-L Onderwerp: het plaatsen van een tuinhuisje. Aard van de aanvraag: N_BIJ	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	04-10-1993
Dossier volledig?	J
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	09-11-1993
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	VERGUNNING
Werd beroep ingediend bij de deputatie?	N
Werd beroep ingediend bij de Vlaamse regering?	N
Werd een rappelbrief verstuurd door de aanvrager?	N
Werd de beslissing van het schepencollege geschorst door de gemachtigde ambtenaar?	N
Is de vergunning vervallen?	N
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	N
Is de beslissing geschorst door de Raad van State?	N
Is de beslissing vernietigd door de Raad van State?	N

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning "oud stelsel" werd of wordt behandeld.  Dossiernummer: 23086_1999_0200096 Gemeentelijk dossiernummer: go-1999/071-L Onderwerp: het sluiten van een ingang (er zijn er 4). Aard van de aanvraag: ANDER	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	19-03-1999
Dossier volledig?	J
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	06-04-1999
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	VERGUNNING
Werd beroep ingediend bij de deputatie?	N
Werd beroep ingediend bij de Vlaamse regering?	N
Werd een rappelbrief verstuurd door de aanvrager?	N
Werd de beslissing van het schepencollege geschorst door de gemachtigde ambtenaar?	N
Is de vergunning vervallen?	N
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State?	N
Is de beslissing geschorst door de Raad van State?	N
Is de beslissing vernietigd door de Raad van State?	N

## OPMERKINGEN

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

Conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

Datum uittreksel: 13-02-2019

De Algemeen Directeur

De Burgemeester



K. Vanholder



M. Vanderhasselt



4. **Naam gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)** ..... / .....  
Datum goedkeuring dd / /  
Datum wijziging dd / /  
Bestemming 1:  
Bestemming 2\*\*:  
Bestemming 3\*\*:

5. **Naam provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan** ..... / .....  
Datum goedkeuring dd / /  
Datum wijziging dd / /  
Bestemming 1:  
Bestemming 2\*\*:  
Bestemming 3\*\*:

6. **Naam gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan** ..... / .....  
Datum goedkeuring dd / /  
Datum wijziging dd / /  
Bestemming 1:  
Bestemming 2\*\*:  
Bestemming 3\*\*:

7. **Naam rooilijnplan** .....  
Datum goedkeuring dd / /  
Datum wijziging dd / /  
Het rooilijnplan maakt deel uit van een BPA of RUP

JA	NEE
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

8. **Naam onteigeningsplan** .....  
Datum goedkeuring dd / /  
Datum wijziging dd / /  
Het onteigeningsplan maakt deel uit van een BPA of RUP

JA	NEE
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

9. **Naam ruil- of herverkavelingsplan** ..... / .....  
Datum goedkeuring dd / /  
Datum wijziging dd / /  
Het ruil- of herverkavelingsplan maakt deel uit van een RUP

JA	NEE
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

10. **Naam verkavelingsverordening** .....  
Datum goedkeuring dd / /  
Datum wijziging dd / /

11. **Naam gemeentelijke bouwverordening** .....  
Datum goedkeuring dd / /  
Datum wijziging dd / /

12. **Naam gemeentelijke stedenbouwkundige verordening** .....  
 Datum goedkeuring dd / /  
 Datum wijziging dd / /

13. **Naam provinciale stedenbouwkundige verordening** .....  
 Datum goedkeuring dd / /  
 Datum wijziging dd / /

14. **Naam gewestelijke stedenbouwkundige verordening** .....  
 Datum goedkeuring dd / /  
 Datum wijziging dd / /

15. **Op het betrokken perceel is een voorkeurs- of projectbesluit volgens het Decreet complexe projecten**

JA	NEE
<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

\* doorhalen wat niet van toepassing is  
 \*\* indien van toepassing

vak in te vullen door het gemeentebestuur

**OVERZICHT VERGUNNINGEN**

Dit onderdeel vervalt zodra de gemeente over een vastgesteld plannen- vergunningenregister beschikt (zie toelichting)

	JA	NEE
16. <b>Voor zover bekend behoort het onroerend goed tot een niet-vernallen verkaveling of maakt deel uit van een niet vernallen deel van een verkaveling die deels is vernallen:</b> zo ja, datum: zo ja, referte: .....	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
deze verkaveling is gewijzigd zo ja, datum:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
17. <b>Is het onroerend goed begrepen in een herverkavelingsplan?</b> zo ja, datum:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
18. <b>Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed bouwvergunningen of stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd.</b> zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen: <i>zie intrekkel</i>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
- .....	dd / /	
- .....	dd / /	
- .....	dd / /	
- .....	dd / /	
- .....	dd / /	
19. <b>Voor zover bekend zijn voor het onroerend goed stedenbouwkundige misdrijven vastgesteld</b> zo ja, voor de volgende werken, handelingen of functiewijzigingen:	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
- .....	dd / /	
- .....	dd / /	
- .....	dd / /	
- .....	dd / /	
- .....	dd / /	

vak in te vullen door het gemeentebestuur

RUIMTELIJKE ORDENING		JA	NEE
20	het onroerend goed is verdeeld, zonder dat een verkavelingsvergunning werd afgegeven	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
30	MILIEU EN NATUUR	JA	NEE
30.1	<p>Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen***.</p> <p>zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:</p> <p>.....</p> <p>vergund tot dd / /</p> <p>.....</p> <p>vergund tot dd / /</p> <p>.....</p> <p>vergund tot dd / /</p> <p>*** Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...</p>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
30.2	<p>Voor zover bekend zijn op het onroerend goed overtredingen op (een) milieuvergunningsreglementering(en)**** vastgesteld</p> <p>zo ja, de volgende overtredingen (misdrijven en inbreuken) zijn vastgesteld:</p> <p>.....</p> <p>dd / /</p> <p>.....</p> <p>dd / /</p> <p>.....</p> <p>dd / /</p> <p>**** Hetzelfde geldt voor niet-vergunde inrichtingen in strijd met vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning,...</p>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
30.3	<p>Voor zover bekend was er vóór 1 juni 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO).</p> <p>zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:</p> <p>.....</p> <p>Voor zover bekend is of was er na 31 mei 2015 een inrichting gevestigd met een risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 van Vlarem I).</p> <p>zo ja, de volgende inrichting of activiteit is of werd geëxploiteerd:</p> <p>.....</p>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
30.4	Het onroerend goed is gelegen in een beschermingszone rond een waterwingebied.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>



30.5	<b>Bevindt zich, voor zover bekend, op het onroerend goed een bos?</b> zo ja, is het perceel voor zover bekend , opgenomen in een bosbeheersplan?	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
30.6	zie toelichting		
30.7	<b>Het onroerend goed is gelegen in een beschermd duingebied of in een voor het duingebied belangrijk landbouwgebied.</b>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
30.8	<b>In welke zuiveringszone bevindt zich het onroerend goed?</b> het centrale gebied/het collectief geoptimaliseerde buitengebied/ het collectief te optimaliseren buitengebied/ het individueel te optimaliseren buitengebied/* *doorhalen wat niet van toepassing is		
40	<b>HUISVESTING, GROND- EN PANDENBELEID EN ECONOMIE</b>	<b>JA</b>	<b>NEE</b>
40.1	<b>Het onroerend goed is gelegen in:</b>		
40.1.1	een industrieterrein aangelegd door de gemeente: -in het kader van de wetgeving op de economische expansie -met steun van het Vlaams gewest	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
40.2	<b>Het onroerend goed is opgenomen in:</b>		
40.2.1	de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde Bedrijfsruimten zo ja, sinds:	<input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/>
40.2.2	De gemeentelijke inventaris van verwaarloosde en verkrotte woningen en gebouwen zo ja, het onroerend goed is opgenomen in: de gemeentelijke inventaris van: - verwaarloosde woningen en gebouwen zo ja, sinds: - ongeschikte of onbewoonbare gebouwen zo ja, sinds:	<input type="radio"/> <input type="radio"/> dd / / <input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
40.2.3	- het gemeentelijk register van onbebouwde percelen zo ja, sinds: - het gemeentelijk leegstandsregister zo ja, sinds:	<input type="radio"/> dd / / <input type="radio"/> dd / /	<input checked="" type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>
40.3	Er is een conformiteitsattest afgeleverd voor de woning zo ja, op: Het meest recente conformiteitsattest is geweigerd	dd / / <input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>



70	GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN -HEFFINGEN	JA	NEE
71.1	<b>De gemeente kent de volgende gemeentebelastingen in verband met onroerend goed</b> - leegstandsheffing op gebouwen en woningen - heffing op verwaarloosde woningen en/of gebouwen - heffing op verkrotte woningen en/of gebouwen - gemeentelijke activeringsheffing (onbebouwde percelen) - belasting op tweede verblijven - andere:       - ..... - ..... - .....	 <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>	 <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/>

Datum: 13/2/2019

Stempel van de gemeente

De algemeen directeur,

De burgemeester,

K. VANHOLDER



M. VANDERHASSELT

# Uittreksel uit het plannenregister

GEMEENTE  
TERNAT



TERNAT

## A. LIGGING VAN HET TERREIN

Kadastrale afdeling	3 AFD/ST-KATHERINA-LOMB.
Sectie	C
Perceelnummer	23071_C_0774_K_000_00
Ligging	FAZANTENL 42



## B. GEMEENTELIJKE PLANNEN OF VERORDENINGEN

Naam	Gemeentelijke bouwverordening met betrekking
------	--

	tot de beplantingen
Type	Gemeentelijke bouwverordening
Plan id	BVO_23086_231_00101_00001
Datum goedkeuring	1997.08.29
processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening met betrekking tot vergunningsplichtige bestemmingen en bestemmingswijzigingen
Type	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_23086_233_00001_00001
Datum goedkeuring	2009.08.26
processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsenstallingen
Type	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_23086_233_00002_00001
Datum goedkeuring	2013.11.06
processtap	Definitieve Vaststelling

Naam	gemeentelijke verordening betreffende het plaatsen van septische putten
Type	Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_23086_233_00003_00001
Datum goedkeuring	2009.05.15
processtap	Besluit tot Goedkeuring

### **C. PROVINCIALE PLANNEN OF VERORDENINGEN**

Naam	provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelfen van grachten en onbevaarbare waterlopen
Type	Provinciale stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_20001_233_00001_00001
Datum goedkeuring	2012.12.19
processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot verhardingen
Type	Provinciale stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_20001_233_00002_00001
Datum goedkeuring	2014.09.12

processtap	Besluit tot Goedkeuring
------------	-------------------------

## D. GEWESTELIJKE PLANNEN OF VERORDENINGEN

Naam	Origineel bij K.B. goedgekeurd gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse
Type	Gewestplan
Plan id	GWP_02000_222_00025_00001
Datum goedkeuring	1977.03.07
processtap	Besluit tot Goedkeuring
Bestemming	woonuitbreidingsgebieden

Naam	Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Type	Gewestelijke bouwverordening
Plan id	BVO_02000_231_00001_00001
Datum goedkeuring	1997.04.29
processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Type	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_02000_233_00002_00001
Datum goedkeuring	2005.07.08
processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening toegankelijkheid. (5/6/2009)
Type	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_02000_233_00003_00001
Datum goedkeuring	2011.06.10
processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake Breedband
Type	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_02000_233_00004_00001
Datum goedkeuring	2017.06.09
processtap	Besluit tot Goedkeuring

Naam	Besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Type	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Plan id	SVO_02000_233_00005_00001
Datum goedkeuring	2016.07.15
processtap	Besluit tot Goedkeuring

## OPMERKINGEN

- 1° Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers in het plannenregister is opgenomen. Er kan geen garantie gegeven worden dat die informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelnummers na verloop van tijd gewijzigd zijn;
- 2° Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;
- 3° Conform artikel 5.1.1. §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Met de meeste hoogachting,

De algemeen directeur,

Koen Vanholder



De burgemeester,

Michel Vanderhasselt